

Committente:



Città di Canicattì
Libero Consorzio comunale di Agrigento



REGIONE SICILIANA

Oggetto:

"Rigenerazione urbana dello spazio di piazzale Marconi per la realizzazione di un'area attrezzata a parcheggio da utilizzare anche come area di raccolta per i fini di protezione civile", che importo complessivo del progetto di € 429.105,23." CIG. B618604d3F - CUP. PROV0000057739

Progetto:

Rigenerazione urbana dello spiazzo di Piazzale Marconi

Ubicazione:

Via Guglielmo Marconi – Via Senatore Sant’Gangitano,
92024 Canicattì (AG)



Elaborato:

Analisi Prezzi

DATA	REV.	REDATTO	VISTO	APPROVATO	DESCRIZIONE
20/07/2026	00	GM	GM	EL	Emissione

Progetto verificato ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 con Verbale 17 del 28 LUG, 2026

Progettista

Ing. Elio Lo Giudice

Supporto alla progettazione

Ing. Giuseppe Mugnos

R.U.P.

Geom. Diego Sfalanga



Collaborazione al R.U.P.

Geom. Giuseppe Cipollina
Geom. Gioachino Nicosia



LO GIUDICE MUGNOS

STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA STRUTTURALE

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.1 – Fornitura e posa in opera di lastre in pietra di natura calcarea sp. 3 cm

Fornitura e posa in opera di lastre in pietra di natura calcarea, sp. nominale 3 cm, posa su letto di malta sabbia-cemento sp. 3 cm, con allineamenti, tagli, stuccatura fughe con boiacca cementizia, pulizia finale e ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Riferimento UNI EN 1341. U.M.: m².
Luogo: Canicattì (AG).

A) MATERIALI	Codice	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
pietra di natura calcarea sp. 3 cm (selezionata per pavimentazione)	Analogia PR24_02M0071 (+25%)	m ²	1,00	60,38	60,38
Malta sabbia-cemento per letto 3 cm	PR24_02M0007	m ³	0,030	166,13	4,98
Stucco per fughe	PR24_01M0008	kg	0,50	0,219	0,11
Acqua d'impasto	PR24_01M0004	m ³	0,006	2,00	0,01
				Totale A	65,48

B) MANODOPERA	Codice	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Operaio specializzato (posatore pietra)	RU24_M2	h	1,00	29,94	29,94
Operaio comune (aiuto)	RU24_M4	h	0,50	24,91	12,46
				Totale B	42,40

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Piastra vibrante	AT24_N181	h	0,05	33,00	1,65
Bocciardatrice elettrica	AT24_N80	h	0,02	33,00	0,66
Segatrice ad acqua	AT24_N31	h	0,03	36,90	1,11
Furgone cassonato (logistica interna)	AT24_N204	h	0,02	25,16	0,50
				Totale C	3,92

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	U.M.	Importo (€)
Consumabili, protezioni e pulizia finale	m ²	1,50

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	65,48
Totale B (Manodopera)	42,40
Totale C (Noli)	3,92
Totale D (Oneri minuti)	1,50
Totale costi diretti	113,30
Spese generali 15%	17,00
Utile d'impresa 10%	13,03
PREZZO OPERA FINITA (€/m ²)	143,32

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.2 – Fornitura e messa a dimora di Leccio (Quercus ilex)

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

Fornitura e messa a dimora di Leccio (Quercus ilex) in zolla, altezza 3–3,5 m, circonferenza fusto 12–14 cm, completa di scavo buca, terriccio vegetale fertile, concime organico, palo tutore, legacci, irrigazione di assestamento e ogni onere per opera finita. Riferimenti: UNI 11736:2019; UNI EN 12579:2013. U.M.: cad. – Luogo: Canicattì (AG).

A) MATERIALI	Codice riferimento	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
Leccio (Quercus ilex) in zolla Ø 40– 50 cm, h 3– 3,5 m, circonf. 12–14 cm	PR24_17M0007 (analogia – pianta in zolla)	cad	1,00	150,00	150,00
Terriccio vegetale fertile	PR24_17M0015	m ³	0,15	42,00	6,30
Concime organico pellettato	PR24_17M0016	kg	3,00	0,65	1,95
Palo tutore in castagno Ø 8 cm L=2,5 m	PR24_17M0020	cad	1,00	8,50	8,50
Legacci elastici gomma/juta	PR24_17M0021	m	1,50	1,00	1,50
Acqua per irrigazione iniziale (~80 L)	PR24_01M0004	m ³	0,08	2,00	0,16
				Totale A	168,41

B) MANODOPERA	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Giardiniere / operaio specializzato verde	RU24_M3	h	1,50	27,80	41,70
Operaio comune (aiuto)	RU24_M4	h	0,50	24,91	12,46
				Totale B	54,16

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Miniescavatore 18 q per scavo buca	AT24_N120	h	0,10	48,00	4,80
Autocarro leggero per smarino/logistica	AT24_N204	h	0,10	25,16	2,52
Pompa/annaffiatoio a pressione	AT24_N305	h	0,05	10,00	0,50
				Totale C	7,82

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	Codice riferimento	U.M.	Importo (€)
Pulizia area, livellamenti e smaltimenti minuti	—	cad	2,00

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	168,41
Totale B (Manodopera)	54,16
Totale C (Noli)	7,82
Totale D (Oneri minuti)	2,00
Totale costi diretti	232,39
Spese generali 15%	34,86
Utile d'impresa 10%	26,73
PREZZO OPERA FINITA (€/cad)	294,00

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.3 – Sistemazione di aiuole o piccole scarpate di leggera pendenza

Sistemazione di aiuole o piccole scarpate di leggera pendenza mediante modellazione e regolarizzazione del piano di campagna con apporto e stesa di terreno vegetale fertile spessore medio 15–20 cm, livellamento, costipamento manuale, pulizia da sassi e materiali estranei e ogni onere per dare l'opera finita. U.M.: m². Luogo: Canicattì (AG).

A) MATERIALI	Codice	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
Terreno vegetale fertile vagliato	PR24_17M0015	m ³	0,20	42,00	8,40
Concime organico pellettato	PR24_17M0016	kg	1,00	0,65	0,65
Acqua per assestamento iniziale	PR24_01M0004	m ³	0,01	2,00	0,02
				Totale A	9,07

B) MANODOPERA	Codice	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Giardiniere / operaio specializzato verde	RU24_M3	h	0,25	27,80	6,95
Operaio comune (aiuto)	RU24_M4	h	0,25	24,91	6,23
				Totale B	13,18

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Minipala gommata	AT24_N140	h	0,05	45,00	2,25

per trasporto/stesa					
Piastra vibrante / rullo leggero	AT24_N181	h	0,03	33,00	0,99
Pompa/annaffiatoio	AT24_N305	h	0,02	10,00	0,20
				Totale C	3,44

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	U.M.	Importo (€)
Rifiniture manuali, pulizia e piccoli smottamenti	m ²	0,50

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	9,07
Totale B (Manodopera)	13,18
Totale C (Noli)	3,44
Totale D (Oneri minuti)	0,50
Totale costi diretti	26,19
Spese generali 15%	3,93
Utile d'impresa 10%	3,01
PREZZO OPERA FINITA (€/m ²)	33,13

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.4 – Rivestimento di muretti in pietra di natura calcarea sp. 2 cm

Fornitura e posa in opera di rivestimento per muretti in pietra di natura calcarea sp. 2 cm (formati a correre o irregolari), posa con adesivo cementizio C2TE S1 bianco idoneo per pietra naturale, primer per sottofondo assorbente, stuccatura delle fughe, pulizia finale e oneri tutti per opera finita. Supporto già idoneo; altezza muretto $\leq 1,20$ m. U.M.: m².

A) MATERIALI	Codice	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
Lastre in pietra di natura calcarea sp. ≤ 2 cm	PR24_02M0071 (base)	m ²	1,00	48,30	48,30
Adesivo C2TE S1 bianco per pietra calcarea	—	kg	4,50	1,20	5,40
Primer/aggrappante	—	kg	0,15	3,00	0,45
Stuccatura fughe pietra calcarea	—	kg	0,50	2,00	1,00
				Totale A	55,15

B) MANODOPERA	Codice	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Muratore/posatore specializzato	RU24_M2	h	1,20	29,94	35,93
Operaio comune (aiuto)	RU24_M4	h	0,45	24,91	11,21
				Totale B	47,14

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Segatrice ad acqua / clipper	AT24_N31	h	0,05	36,90	1,85

Smerigliatrice con disco diamantato	—	h	0,03	25,00	0,75
Banchetti/mini-ponte (h ≤ 1,2 m)	—	h	0,02	15,00	0,30
				Totale C	3,10

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	U.M.	Importo (€)
Attrezzature minute e pulizia	m ²	1,50

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	55,15
Totale B (Manodopera)	47,14
Totale C (Noli)	3,10
Totale D (Oneri minuti)	1,50
Totale costi diretti	106,89
Spese generali 15%	16,03
Utile d'impresa 10%	12,29
PREZZO OPERA FINITA (€/m ²)	135,21

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.5 – Coprimuro in pietra di natura calcarea sp. 3 cm (L 25 cm) – sagomato con doppio gocciolatoio

Fornitura e posa in opera di coprimuro in pietra di natura calcarea sp. 3 cm, larghezza 25 cm, elementi sagomati con doppio gocciolatoio e bordo rifinito, tagli e adattamenti, posa su letto di malta (o adesivo idoneo), allineamenti, stuccatura dei giunti, pulizia finale e ogni onere per opera finita. Supporto del muretto già idoneo; altezza lavoro $\leq 1,20$ m. U.M.: m.

A) MATERIALI (per 1 m)	Codice	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
pietra di natura calcarea per coprimuro sagomato (L=25 cm, sp. 3 cm)	—	m ²	0,25	147,60	36.90
Malta sabbia-cemento per letto 1 cm	PR24_02M0007	m ³	0,0025	166,13	0.42
Stuccatura/boiacca per giunti	—	kg	0,40	1,05	0.42
Primer per sottofondo assorbente	—	kg	0,04	3,00	0.12
Sigillante elastomerico (quota)	—	cad	0,05	6,00	0.30
				Totale A	38.16

B) MANODOPERA (per 1 m)	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Muratore/posatore specializzato	h	0.54	29,94	16.17
Operaio comune (aiuto)	h	0.22	24,91	5.48

			Totale B	21.77
--	--	--	----------	-------

C) NOLI / ATTREZZATURE (per 1 m)	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Segatrice ad acqua / clipper	h	0.045	36,90	1.66
Smerigliatrice con disco diamantato	h	0.027	25,00	0.68
Banchetti/mini- ponte (h ≤ 1,2 m)	h	0.018	15,00	0.27
			Totale C	1.81

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	U.M.	Importo (€)
Protezioni, coperture, pulizia fine	m	0.70

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	38.16
Totale B (Manodopera)	21.77
Totale C (Noli)	1.81
Totale D (Oneri minuti)	0.70
Totale costi diretti	62.44
Spese generali 12.5%	7.85
Utile d'impresa 9.6%	6.02
PREZZO OPERA FINITA (€/m)	76.31

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.6 – Fissaggio ringhiere con tasselli chimici M10 – lunghezza ancoraggio 10 cm

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

Fornitura e posa in opera di tassello chimico tipo M10 per fissaggio ringhiere e parapetti su rampe e scale, compreso perforazione del calcestruzzo o pietra, pulizia foro, iniezione resina chimica bicomponente, inserimento barra filettata zincata o inox, controllo di coppia di serraggio, asportazione e smaltimento residui, ogni onere per dare l'opera finita. Lunghezza di ancoraggio: 10 cm. U.M.: cad. – Luogo: Canicattì (AG).

A) MATERIALI	Codice riferimento	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
Kit tassello chimico M10 (resina + bussola + barra filettata acciaio zincato 8.8)	Analisi/fornitore (voce non presente specifica)	cad	1,00	3,80	3,80
Resina chimica bicomponente per ancoraggi (cartuccia)	Analisi/fornitore – ETA EAD 330499	ml	10,00	0,10	1,00
Pulizia foro (spazzole, aria, tappini)	Analisi/consumabili	cad	1,00	0,50	0,50
				Totale A	5,30

B) MANODOPERA	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Operaio specializzato per fissaggi metallici	RU24_M2	h	0,15	29,94	4,49
Operaio comune di supporto	RU24_M4	h	0,10	24,91	2,49
				Totale B	6,98

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Trapano a percussione / tassellatore SDS Max	AT24_N31 (analogia attrezzature leggere)	h	0,05	10,00	0,50
Compressore e kit aria per pulizia foro	AT24_N305 (analogia)	h	0,02	15,00	0,30
Scala a mano / trabattello (quota ≤ 3 m)	AT24_N210 (analogia ponteggi leggeri)	h	0,02	12,00	0,24
				Totale C	1,04

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	Codice riferimento	U.M.	Importo (€)
Consumabili, DPI e pulizia finale	—	cad	0,50

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	5,30
Totale B (Manodopera)	6,98
Totale C (Noli)	1,04
Totale D (Oneri minuti)	0,50
Totale costi diretti	13,82
Spese generali 15%	2,07
Utile d'impresa 10%	1,59
PREZZO OPERA FINITA (€/cad)	17,50

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.7 – Canaletta prefabbricata in cemento D400 con griglia in ghisa sferoidale – H variabile 20–60 cm

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
 Comune di Canicattì (AG)

Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in cemento vibrocompresso classe D400 completa di griglia in ghisa sferoidale, con altezza variabile da 20 a 60 cm, conforme alla UNI EN 1433, con telaio in ghisa e sistema di bloccaggio antirumore. Compresa la formazione del letto di posa in magrone di cls Rck 15 (sp. 10 cm), sigillatura con malta cementizia, allineamento, livellamento, pulizia e oneri tutti per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Escluso scavo. U.M.: m – Luogo: Canicattì (AG).

A) MATERIALI	Codice riferimento	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
Canaletta prefabbricata in cls vibrocompresso D400 (sezione 20–60 cm)	PR24_06M0349	m	1,00	70,00	70,00
Griglia in ghisa sferoidale D400 con telaio	PR24_06M0350	m	1,00	40,00	40,00
Magrone di cls Rck 15 per letto di posa (sp. 10 cm, base 30 cm)	PR24_04M0020	m ³	0,03	120,00	3,60
Malta cementizia per sigillatura giunti	PR24_01M0008	kg	1,50	0,22	0,33
				Totale A	113,93

B) MANODOPERA	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Muratore specializzato posa manufatti prefabbricati	RU24_M2	h	0,50	29,94	14,97
Operaio comune (aiuto)	RU24_M4	h	0,25	24,91	6,23

e pulizia)					
				Totale B	21,20

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Miniescavatore 18 q (per movimentazione canalette e magrone)	AT24_N120	h	0,10	48,00	4,80
Autocarro leggero per movimentazione interna	AT24_N204	h	0,05	25,16	1,26
Betoniera elettrica per malta e magrone	AT24_N40	h	0,05	10,00	0,50
				Totale C	6,56

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	Codice riferimento	U.M.	Importo (€)
Pulizia, livellamento, sigillature e piccoli oneri accessori	—	m	1,00

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	113,93
Totale B (Manodopera)	21,20
Totale C (Noli)	6,56
Totale D (Oneri minuti)	1,00
Totale costi diretti	142,69
Spese generali 15%	21,40
Utile d'impresa 10%	16,40
PREZZO OPERA FINITA (€/m)	180,00

Note tecniche e prescrizioni di posa

- Canalette prefabbricate conformi alla norma UNI EN 1433:2018 classe D400, idonee per traffico veicolare medio-pesante.
- Griglie in ghisa sferoidale EN-GJS-500-7 con telaio a chiusura automatica e sistema antirumore.
- Giunti sigillati con malta cementizia classe R2 o sigillante elastico idoneo.
- Posa su magrone di cls Rck 15 (sp. 10 cm, base minima 30 cm) con accurato allineamento e livellamento.
- Escluso scavo e reinterro, inclusa pulizia finale e verifica funzionalità idraulica.

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
Comune di Canicattì (AG)

A.P.8 – Sifone per fognatura in PVC rigido SN8 Ø 160–250 mm

Regione Siciliana – Analisi Prezzi Opere e Lavori Pubblici 2024
 Comune di Canicattì (AG)

Fornitura e posa in opera di sifone per fognatura in PVC rigido SN8 Ø 160–250 mm, completo di pezzo sifonato, raccordi, giunzioni a bicchiere con guarnizione elastomerica, sigillature con mastice idoneo e prove di tenuta. Inclusa la formazione del letto di posa con sabbia di fiume sp. 10 cm, livellamento, sigillatura, pulizia finale e ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Escluso scavo e reinterro. U.M.: cad. – Luogo: Canicattì (AG).

A) MATERIALI	Codice riferimento	U.M.	Consumo	Prezzo (€)	Importo (€)
Sifone in PVC rigido SN8 Ø 160–250 mm completo di guarnizioni	PR24_05M0114 (analogia tubazioni PVC fognatura)	cad	1,00	95,00	95,00
Raccordi e pezzi speciali in PVC (curve, manicotti, tappi)	PR24_05M0130	cad	1,00	15,00	15,00
Sigillante elastomerico per PVC e mastice impermeabile	PR24_01M0008	kg	0,30	2,50	0,75
Sabbia di fiume per letto di posa sp. 10 cm	PR24_03M0025	m ³	0,02	25,00	0,50
				Totale A	111,25

B) MANODOPERA	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo orario (€)	Importo (€)
Operaio specializzato posa fognature PVC	RU24_M2	h	0,70	29,94	20,96
Operaio comune (aiuto e sigillature)	RU24_M4	h	0,40	24,91	9,96

				Totale B	30,92
--	--	--	--	----------	-------

C) NOLI / ATTREZZATURE	Codice riferimento	U.M.	Impiego (h)	Prezzo (€)	Importo (€)
Betoniera elettrica per preparazione malta sigillante	AT24_N40	h	0,05	10,00	0,50
Autocarro leggero per movimentazione pezzi e materiali	AT24_N204	h	0,10	25,16	2,52
Pompa sommersa / acqua per prove di tenuta	AT24_N330	h	0,05	15,00	0,75
				Totale C	3,77

D) ONERI MINUTI / ACCESSORI	Codice riferimento	U.M.	Importo (€)
Pulizia, sigillature finali, verifica di tenuta e piccoli oneri accessori	—	cad	1,50

RIEPILOGO ECONOMICO	Importo (€)
Totale A (Materiali)	111,25
Totale B (Manodopera)	30,92
Totale C (Noli)	3,77
Totale D (Oneri minuti)	1,50
Totale costi diretti	147,44
Spese generali 15%	22,12
Utile d'impresa 10%	16,95
PREZZO OPERA FINITA (€/cad)	186,50

Note tecniche e prescrizioni di posa

- Sifone conforme alla norma UNI EN 1401-1:2019 (tubi e raccordi in PVC-U per fognature non in pressione).
- Classe di rigidità SN8 idonea per posa sotto carichi medi.
- Giunzioni a bicchiere con guarnizioni in EPDM secondo UNI EN 681-1.
- Sigillatura esterna con mastice bituminoso o elastomerico idoneo.
- Posa su letto di sabbia sp. 10 cm e copertura minima 30 cm.
- Verifica di tenuta idraulica mediante prova di riempimento.
- Escluso scavo e reinterro.