

Committente:



Città di Canicattì

Libero Consorzio comunale di Agrigento



REGIONE SICILIANA

Oggetto:

"Rigenerazione urbana dello spazio di piazzale Marconi per la realizzazione di un'area attrezzata a parcheggio da utilizzare anche come area di raccolta per i fini di protezione civile", che importo complessivo del progetto di € 429.105,23." CIG. B618604d3F - CUP. PROV0000057739

Progetto:

Rigenerazione urbana dello spiazzo di Piazzale Marconi

Ubicazione:

**Via Guglielmo Marconi – Via Senatore Sant’Gangitano,
92024 Canicattì (AG)**



Elaborato:

Cronoprogramma dei lavori

DATA	REV.	REDATTO	VISTO	APPROVATO	DESCRIZIONE
20/07/2026	00	GM	GM	EL	Emissione

Progetto verificato ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 con Verbale 17 del 28 LUG, 2026

Progettista

Ing. Elio Lo Giudice

Supporto alla progettazione

Ing. Giuseppe Mugnos

R.U.P.

Geom. Diego Sfalanga



Collaborazione al R.U.P.

**Geom. Giuseppe Cipollina
Geom. Gioachino Nicosia**



LO GIUDICE MUGNOS

STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA STRUTTURALE

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Progetto di rigenerazione urbana di Piazzale Marconi – Comune di Canicattì (AG)

Importo complessivo dei lavori (da C.M.E.): € 526.157,30

Periodo esecutivo previsto: 1 ottobre 2026 – 23 aprile 2027

Durata complessiva fase lavori (calcolata): 146 giorni lavorativi (29.2 settimane)

1. PREMESSA E RIFERIMENTI NORMATIVI

Il presente elaborato costituisce la relazione illustrativa e giustificativa del cronoprogramma, redatta ai sensi degli artt. 41 e 44 del D.Lgs. 36/2023 e del D.M. 49/2018 (Allegato II.3 – criteri di determinazione delle durate). Sono richiamati i principi metodologici della UNI 11602:2016 per la pianificazione e il controllo dell’esecuzione, nonché i rendimenti indicativi tratti dai Manuali DEI (Edizioni 2024) e da prassi consolidata di cantiere.

2. STRUTTURA COMPLETA DEL CRONOPROGRAMMA

FASE 0 — Progettazione				
Sottofase	Attività	Periodo	Durata (giorni)	Note
0.1	Redazione PFTE e progetto esecutivo	Fino al 30/10/2025	—	Consegna entro 31/10
0.2	Convocazione e svolgimento Conferenza di Servizi	01/11 – 31/12/2025	~40 gg lavorativi	Coinvolge gestori reti, VV.FF., Soprintendenza ecc.
0.3	Approvazione definitiva del progetto	entro 31/12/2025	—	Atto formale del Comune

FASE 1 — Finanziamento				
Sottofase	Attività	Periodo	Durata (giorni)	Note
1.1	Istruttoria per richiesta finanziamento (Regione o PNRR)	01/01 – 31/03/2026	60 gg lav.	Predisposizione documenti, eventuali revisioni
1.2	Approvazione e assegnazione fondi	01/04 – 31/05/2026	40 gg lav.	Pubblicazione decreto e comunicazione al Comune

FASE 2 — Gara d'appalto				
Sottofase	Attività	Periodo	Durata (giorni)	Note
2.1	Predisposizione documenti di gara	01/06 – 30/06/2026	20 gg lav.	Capitolato, disciplinare, CIG
2.2	Pubblicazione e ricezione offerte	01/07 – 31/07/2026	20 gg lav.	G.U.R.S. e piattaforma telematica
2.3	Valutazione e aggiudicazione provvisoria	01/08 – 15/09/2026	30 gg lav.	Commissione gara
2.4	Aggiudicazione definitiva e stipula contratto	16/09 – 30/09/2026	10 gg lav.	Verbali e pubblicazione esiti

FASE 3 — Esecuzione lavori				
Sottofase	Attività	Durata (giorni)	Durata (settimane)	Note
3.1	Esecuzione lavori	5	1	Impianto cantiere, tracciamenti
3.2	Sbancamenti e demolizioni (Cat. 001–002–003)	15	3	Scavi e smaltimenti
3.3	Opere smaltimento acque (Cat. 008)	10	2	Canalette prefabbricate + pozzetto e tubo Ø400 mm – 35 m
3.4	Opere in c.a. e muretti (Cat. 006)	20	4	Getti, casseforme, rivestimenti
3.5	Pavimentazioni e marciapiedi (Cat. 004–005)	25	5	Basole e pietra bianca
3.6	Scale e ringhiere (Cat. 007)	20	4	Montaggi in ferro e rivestimenti
3.7	Impianto di illuminazione (Cat. 009)	10	2	Pali, pozzetti, linee, lampade
3.8	Piantumazioni e sistemazioni finali (Cat. 010)	5	1	Verde, aiuole, pulizia
3.9	Collaudo tecnico-amministrativo	5	1	Consegna e verbale finale

3. DATI DI PROGETTO E QUANTITÀ DI RIFERIMENTO (DA C.M.E.)

Le quantità utilizzate per la stima derivano dal Computo Metrico Estimativo, tra cui: sbancamenti 750 m³; demolizioni 235,35 m³; basole in pietra lavica 793,72 m²; marciapiedi e camminamenti 203,91 m²; muretti in c.a. 31,27 m³; scale c.a. 34,52 m³; impianto illuminazione con 8 pali e 12 pozzetti; piantumazioni 20 arbusti e aiuole 142,85 m²; opere di smaltimento acque su 35 ml con canalette prefabbricate e pozzetto terminale.

4. CRITERI DI CALCOLO DELLE DURATE

Per ciascuna categoria è stata definita una produttività media giornaliera P, riferita alle condizioni operative tipiche. La durata teorica D_t è calcolata come $D_t = Q / P$, dove Q è la quantità da eseguire.

È stato considerato un coefficiente di inefficienza (c) per interferenze, micro-soste e vincoli urbani:

$$D = \text{ceil}(D_t \cdot (1 + c))$$

Le durate sono espresse in giorni lavorativi (lun-ven) e convertite in settimane dividendo per 5 giornate lavorative settimanali.

5. TABELLA ANALITICA – CALCOLO DURATE PER CATEGORIA

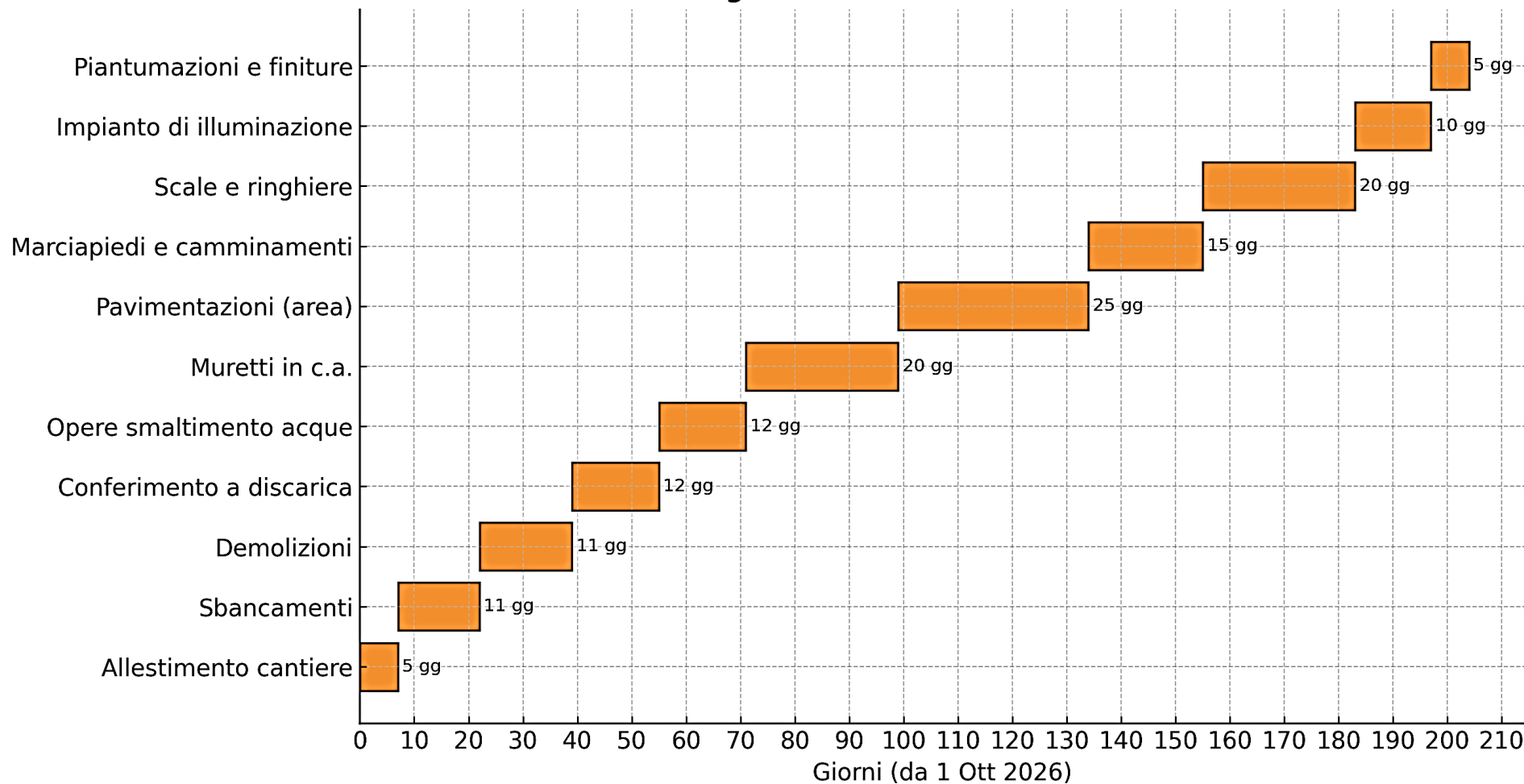
Categoria	Codice	Descrizione	Quantità	U.M.	Produtt.	U.M. prod	Coeff. ineff.	Fonte	Durata (gg)	Durata (sett.)
Allestimento cantiere	-	Recinzioni, segnaletica, rilievi	1.0	l.s.	1.0	l.s./5gg	0.0	Organizzazione cantiere (D.M.49/2018)	5	1.0
Sbancamenti	SIC24_01.01.04.002	Scavo di sbancamento area parcheggio	750.0	m³	75.0	m³/g	0.1	DEI 2024 / UNI 11602	11	2.2
Demolizioni	SIC24_01.03.02	Demolizioni vuoto per pieno (muri e manufatti)	235.35	m³	25.0	m³/g	0.1	DEI 2024 / UNI 11602	11	2.2
Conferimento a discarica	SIC24_01.02.05.002 + 01.03.05	Trasporto materiali (m³·km)	20391.2	m³·km	2000.0	m³·km/g	0.15	DEI 2024 / logistica media 20 km	12	2.4
Opere smaltimento acque	SIC24_13.08.01	Canalette prefabbricate + pozzetto + collegamento (35 ml)	35.0	ml	3.5	ml/g	0.15	D.M.49/2018 / DEI 2024	12	2.4
Muretti in c.a.	SIC24_03.01.02.001	Getti, casseforme, armature, riv./coprimuro	31.27	m³	1.8	m³/g	0.1	DEI 2024 / UNI 11602	20	4.0
Pavimentazioni (area)	SIC24_06.02.15.001 + 05.01.10.002	Basole pietra lavica + sottofondi	793.72	m²	35.0	m²/g	0.1	DEI 2024 / UNI 11602	25	5.0
Marciapiedi e camminamenti	N.P.1 + SIC24_05.01.10.002 + 03.02.04	Pietra di Comiso + massetti + reti	384.0	m²	30.0	m²/g	0.1	DEI 2024 / UNI 11602	15	3.0
Scale e ringhiere	SIC24_03.02 + 07.01.02/03 + N.P.1	Scale in c.a., opere in ferro, rivestimenti	3.0	scale	0.167	scale/g	0.1	DEI 2024 / esperienza cantieri	20	4.0
Impianto di illuminazione	SIC24_18.01/03 + 14.03	8 pali + 12 pozzetti + dorsali 105 m	8.0	pali	1.0	palo/g	0.1	DEI 2024 / UNI 11602	10	2.0
Piantumazioni e finiture	N.P.2 + N.P.3	20 tigli + aiuole 143 m² + pulizia	1.0	l.s.	1.0	l.s./5gg	0.0	DEI Verde 2024	5	1.0

Nota: le produttività riportate sono valori medi di riferimento (DEI 2024; D.M. 49/2018, All. II.3; UNI 11602) e possono essere affinate in sede esecutiva in funzione dei mezzi impiegati e dell'organizzazione dell'appaltatore.

6. DIAGRAMMA DI GANTT – FASE ESECUTIVA

Il diagramma rappresenta la sequenza logica e le durate in giorni lavorativi a partire dal 1° ottobre 2026.

Diagramma di Gantt - fase esecutiva



7. CALENDARIO SINTETICO (DATE DI INIZIO/FINE PER CATEGORIA)

Categoria	Inizio	Fine	Durata (gg)
Allestimento cantiere	01/10/2026	08/10/2026	5
Sbancamenti	08/10/2026	23/10/2026	11
Demolizioni	23/10/2026	09/11/2026	11
Conferimento a discarica	09/11/2026	25/11/2026	12
Opere smaltimento acque	25/11/2026	11/12/2026	12
Muretti in c.a.	11/12/2026	08/01/2027	20
Pavimentazioni (area)	08/01/2027	12/02/2027	25
Marciapiedi e camminamenti	12/02/2027	05/03/2027	15
Scale e ringhiere	05/03/2027	02/04/2027	20
Impianto di illuminazione	02/04/2027	16/04/2027	10
Piantumazioni e finiture	16/04/2027	23/04/2027	5

8. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

La pianificazione tiene conto dei vincoli urbani e delle priorità funzionali (opere nel sottosuolo prima delle pavimentazioni) ma soprattutto è stata fatta un'analisi ad ampia visione tenendo conto di tutte le fasi da attraversare dall'iter progettuale a quello realizzativo.

Le piantumazioni sono collocate in coda, compatibilmente con la stagionalità.

Il cronoprogramma potrà essere aggiornato dalla Stazione Appaltante in fase di affidamento, mantenendo inalterati i criteri di calcolo e le fonti di produttività.