



CITTA' di CANICATTI'
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI ☒

NO ☐

Seduta del Giorno
N. 53

1 Luglio 2020

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIGENERAZIONE URBANA DI VIA XX SETTEMBRE DA PIAZZA ROMA SINO ALLO SPIAZZO DELLA CHIESA DI SANT'EDUARDO" - CUP: PROV0000057546

L'anno duemilaVENTISEI, il giorno UNO del mese di Luglio alle ore 12:20 nel Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco rag. Vincenzo CORBO con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
CORBO	Vincenzo	☒	☐
BENNICI	Patrizia	☒	☐
FICARRA	Diego	☐	☒
GIORDANO	Francesco	☒	☐
MANCUSO	Maria	☐	☒
MURATORE	Massimo	☒	☐
SCIABICA	Vincenzo	☒	☐
TEDESCO	Alberto	☒	☐

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Avv. Giuseppe Vinciguerra.
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale, Arch. Massimo Muratore, e il Responsabile Unico del Progetto, Geom. Giuseppe Cipollina, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

Premesso che:

- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, n. 366 del 21/03/2024, pubblicato sulla GURS n. 37 del 02.04.2024, è stato concesso al Comune di Canicatti un contributo

di € 200.000,00 a valere sul "fondo di progettazione" per la progettazione di opere derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale connesse all'attuazione dei programmi della politica unitaria di coesione;

- l'Amministrazione Comunale con nota prot. n. 35271 del 06/09/2024 ha impartito le direttive con le quali individuare le opere da progettare utilizzando il suddetto contributo;
- tra le opere individuate è stato inserito il progetto per i lavori di "Rigenerazione urbana di via XX Settembre da piazza Roma sino allo spiazzo della chiesa di Sant'Eduardo" con un quadro tecnico economico di complessivi € 985.000,00, di cui € 690.000,00 per lavori a base d'asta e € 285.000,00 per somme a disposizione
- con Determinazione Dirigenziale n. 375 del 12/03/2025 il Geom. Giuseppe Cipollina è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per l'intervento di cui in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1611 del 04/11/2024 si è proceduto all'approvazione dell'Albo Unico comunale dei professionisti interessati all'affidamento di progettazione, di direzione dei lavori, di collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, attività di supporto tecnico specialistica per l'attuazione di progetti finanziati con fondi comunitari, attività tecnico - amministrative connesse e di supporto al RUP, di importo stimato inferiore a 140.000,00 euro;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1331 del 02/09/2025, attingendo al summenzionato Albo Unico, è stato affidato il servizio di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica (P.F.T.E.), progettazione esecutiva (P.E.) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al professionista Arch. Danilo Messina con studio in Canicattì, quale idoneo professionista iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Agrigento, iscritto all'Albo Regionale dei Professionisti accreditati ed in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione tecnica giusto contratto stipulato in data 04/09/2025 su piattaforma MEPA con numero di trattativa 5585780 e registrata al protocollo generale al nr. 35593 del 10/09/2025;
- per l'intervento in oggetto è stato generato il CUP provvisorio PROV0000057546;
- che all'intervento in oggetto, nel sistema di codifica interno al settore LL.PP. è stato assegnato il codice pratica nr. 8f/2024;

Dato atto che la spesa complessiva di € 19.178,96 derivante dal suddetto incarico tecnico trova integrale copertura sull'impegno di spesa n. 548 del 09/09/2025 assunto, giusta D.D. n. 1331 del 02/09/2025, al capitolo 598 denominato "Spese di progettazione ed attività propedeutiche DDG 366/2024" cod. Bilancio: 8.1.1.3, ai sensi del comma 1 dell'art. 250 TUEL del bilancio comunale;

Preso e dato atto che:

- il professionista ha redatto una prima stesura di progetto di fattibilità tecnico economica, la quale ha acquisito i necessari pareri, giusta conferenza dei servizi chiusa positivamente con DD n. 114 del 27.01.2026;
- la stesura del P.F.T.E. ha variato il quadro tecnico economico portando l'importo complessivo ad € 1.064.100,00, di cui € 745.647,56 per lavori a base d'asta e € 318.452,44 per somme a disposizione;
- Il predetto P.F.T.E. è stato verificato con verbale n. 01 del 25.02.2026 ed approvato in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 40 del 21.05.2026, per un importo complessivo di €. 1.064.100,00;
- con nota del 12.06.2026 assunta al prot. n. 27072, il suddetto progettista ha trasmesso gli elaborati progettuali esecutivi dei lavori indicati in oggetto;
- per il seguente progetto esecutivo, non si rende necessario ottenere ulteriori pareri oltre quelli acquisiti ed approvati in conferenza dei servizi con D.D. n. 114 del 27.01.2026;
- detto Progetto Esecutivo, è composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

A RELAZIONI

REL.A01 Relazione tecnica illustrativa
REL.A02 Relazione sui criteri ambientali minimi
REL.A03 Relazione paesaggistica
REL.A04 Relazione DNSH

B Architettonico

TAV. 1 Corografia 1:25000
TAV. 2 Inquadramento territoriale, Aerofotogrammetria, Stralcio P.R.G., Foto aerea 1:2000
TAV. 3 Stralci piano paesaggistico 1:25000
TAV. 4 Documentazione fotografica
TAV. 5 Planimetria generale stato di fatto 1:200
TAV. 5.1 Planimetria piano altimetrica – Via XX Settembre 1:200
TAV. 5.2 Planimetria stato di fatto quotata (metrica) – Via XX Settembre 1:200
TAV. 6 Planimetria generale di progetto 1:200
TAV. 7 Particolari costruttivi

E ELABORATI ECONOMICI

REL.E01 Analisi prezzi
REL.E02 Elenco prezzi unitari
REL.E03 Computo metrico estimativo
REL.E04 Quadro economico di spesa
REL.E05 Schema competenze C.S.E.
REL.E06 Schema contratto e capitolato speciale di appalto
REL.E07 Calcolo incidenza manodopera
REL.E08 Cronoprogramma

SIC ELABORATI SICUREZZA

REL.SIC01 Piano di sicurezza e coordinamento
REL.SIC02 Fascicolo schede
REL.SIC03 Fascicolo dell'opera
REL.SIC04 Costi della sicurezza
TAV.SIC01 Layout di cantiere
TAV.SIC02 Diagramma di Gantt

M ELABORATI MANUTENZIONE

REL.M01 Piano di manutenzione – Manuale di manutenzione
REL.M02 Piano di manutenzione – Manuale d'uso
REL.M03 Piano di manutenzione – Programma di manutenzione

ed ha un importo complessivo di €. 1.064.100,00 secondo il seguente Quadro Tecnico Economico :

Preso e dato atto che dal citato adeguamento progettuale non scaturiscono maggiori oneri per l'Ente, giusta dichiarazione del professionista trasmessa ed acquisita al prot. 17649 in data 15.04.2026;

Calcolo Sommario della spesa - Quadro economico di progetto

Demolizioni	39.967,27 €
Pavimentazione stradale	664.335,46 €
Raccolta acque bianche	10.044,92 €
Arredo	3.215,21 €
Sistemazione via Sant'Eduardo	5.736,28 €
Scala e aiuola cortile 4	13.387,72 €
Sicurezza	8.960,70 €
sommano	745.647,56 €

Lavori soggetti a ribasso	736.686,86 €	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	8.960,70 €	
Totale lavori e oneri della sicurezza	745.647,56 €	745.647,56 €

IVA su lavori e oneri della sicurezza	22%	164.042,46 €
Fondo progettazione e innovazione art. 45 D.Lgs. 36/2023	2%	14.912,95 €
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza fase esecuzione		6.969,00 €
Cassa su coordinamento sicurezza esecuzione	4%	278,76 €
IVA su Cassa e onorario coordinamento sicurezza esecuzione	22%	1.594,51 €
Intercettazione sottoservizi ENEL (IVA compresa)		7.000,00 €
Contributo A.N.A.C.		410,00 €
Imprevisti	5%	37.282,38 €
IVA sugli imprevisti	22%	8.202,12 €
Revisione prezzi	5%	37.282,38 €
IVA sulla revisione dei prezzi	22%	8.202,12 €
Conferimento a discarica		14.010,37 €
IVA su conferimento a discarica	22%	3.082,28 €
Espletamento gara 50% del 2%		7.456,48 €
Pubblicità		4.500,00 €
Prove di laboratorio e analisi		2.026,63 €
Assicurazione dipendenti		1.200,00 €
Totale somme a disposizione	318.452,44 €	318.452,44 €

Importo totale del progetto **1.064.100,00 €**

Considerato che il Progetto Esecutivo, come da Disciplinare d'incarico sottoscritto dal progettista, prevede in sintesi:

- la progettazione esecutiva degli interventi di rigenerazione urbana di tessuto stradale del centro storico urbano, tenendo conto delle condizioni attuali;
- la progettazione degli interventi stradali con interessamento parziale di eventuali rinvenimenti di sotto servizi che si rendono necessari essere sistemati;
- lo sviluppo del Piano di Sicurezza e Coordinamento, del relativo fascicolo e del relativo computo dei costi per la sicurezza;

Valutato che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto;

Visto il verbale di Verifica del progetto esecutivo n. 10 del 23/06/2026, reso positivamente ai sensi art. 42 e degli artt. 39÷44 dell'allegato I.7 schema IV del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, dal Responsabile Unico del Progetto nella qualità di Verificatore, ai sensi dell'art. 34, c. 2, lett. d), dell'Allegato I.7 schema IV del Codice degli Appalti;

Considerato che il presente progetto esecutivo rispecchia integralmente le previsioni progettuali e tecnico-economiche del P.F.T.E. e pertanto non si ritiene necessario acquisire ulteriori pareri oltre a

quelli già acquisiti in sede di conferenza dei servizi relativa al citato P.F.T.E., conclusa positivamente con D.D. n. 114/2026;

Accertata e quindi dichiarata, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e del D.P.R. 62/2013, l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in ordine all'oggetto della presente deliberazione;

Visti

- la Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii. sulla disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.
- il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12";
- la L.R. 10 agosto 2016, n.16;
- il T.U. EE. LL. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- l'O.R.EE.LL della Regione siciliana approvato con L.R. 30/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sul funzionamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L.R. 48/91 sulle Autonomia Locali;
- la L. 241/90 e ss.mm. in materia di procedimento amministrativo;
- la L.R. 7/2019 e ss.mm. sui procedimenti amministrativi;
- gli atti di ufficio;

Acquisiti i pareri sopra riportati;
per quanto sopra espresso

PROPONGONO DI DELIBERARE

1. **di richiamare ed approvare**, ai sensi dell'art. 3 L.R. 10/1991 e ss.mm.ii. le superiori premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **approvare** in linea amministrativa il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Rigenerazione urbana di via XX Settembre da piazza Roma sino allo spiazzo della chiesa di Sant'Eduardo", redatto dall'Arch. Danilo Messina a seguito di incarico affidato giusta D.D. n. 1331/2025, per un importo totale dell'intervento pari a € 1.064.100,00, di cui € 745.647,56 per lavori compreso oneri sicurezza e € 318.452,44 per somme a disposizione, come meglio specificato nel seguente Quadro Tecnico Economico:

Calcolo Sommario della spesa - Quadro economico di progetto

Demolizioni	39.967,27 €
Pavimentazione stradale	664.335,46 €
Raccolta acque bianche	10.044,92 €
Arredo	3.215,21 €
Sistemazione via Sant'Eduardo	5.736,28 €
Scala e aiuola cortile 4	13.387,72 €
Sicurezza	8.960,70 €
sommano	745.647,56 €

Lavori soggetti a ribasso	736.686,86 €	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	8.960,70 €	
Totale lavori e oneri della sicurezza	745.647,56 €	745.647,56 €

IVA su lavori e oneri della sicurezza	22%	164.042,46 €
Fondo progettazione e innovazione art. 45 D.Lgs. 36/2023	2%	14.912,95 €
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza fase esecuzione		6.969,00 €
Cassa su coordinamento sicurezza esecuzione	4%	278,76 €
IVA su Cassa e onorario coordinamento sicurezza esecuzione	22%	1.594,51 €
Intercettazione sottoservizi ENEL (IVA compresa)		7.000,00 €
Contributo A.N.A.C.		410,00 €
Imprevisti	5%	37.282,38 €
IVA sugli imprevisti	22%	8.202,12 €
Revisione prezzi	5%	37.282,38 €
IVA sulla revisione dei prezzi	22%	8.202,12 €
Conferimento a discarica		14.010,37 €
IVA su conferimento a discarica	22%	3.082,28 €
Espletamento gara 50% del 2%		7.456,48 €
Pubblicità		4.500,00 €
Prove di laboratorio e analisi		2.026,63 €
Assicurazione dipendenti		1.200,00 €
Totale somme a disposizione		318.452,44 €

Importo totale del progetto 1.064.100,00 €

ed è composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

A RELAZIONI

- REL.A01 Relazione tecnica illustrativa
- REL.A02 Relazione sui criteri ambientali minimi
- REL.A03 Relazione paesaggistica
- REL.A04 Relazione DNSH

B Architettonico

- TAV. 1 Corografia 1:25000
- TAV. 2 Inquadramento territoriale, Aerofotogrammetria, Stralcio P.R.G., Foto aerea 1:2000
- TAV. 3 Stralci piano paesaggistico 1:25000
- TAV. 4 Documentazione fotografica
- TAV. 5 Planimetria generale stato di fatto 1:200
- TAV. 5.1 Planimetria piano altimetrica – Via XX Settembre 1:200

TAV. 5.2 Planimetria stato di fatto quotata (metrica) – Via XX Settembre 1:200

TAV. 6 Planimetria generale di progetto 1:200

TAV. 7 Particolari costruttivi

E ELABORATI ECONOMICI

REL.E01 Analisi prezzi

REL.E02 Elenco prezzi unitari

REL.E03 Computo metrico estimativo

REL.E04 Quadro economico di spesa

REL.E05 Schema competenze C.S.E.

REL.E06 Schema contratto e capitolato speciale di appalto

REL.E07 Calcolo incidenza manodopera

REL.E08 Cronoprogramma

SIC ELABORATI SICUREZZA

REL.SIC01 Piano di sicurezza e coordinamento

REL.SIC02 Fascicolo schede

REL.SIC03 Fascicolo dell'opera

REL.SIC04 Costi della sicurezza

TAV.SIC01 Layout di cantiere

TAV.SIC02 Diagramma di Gantt

M ELABORATI MANUTENZIONE

REL.M01 Piano di manutenzione – Manuale di manutenzione

REL.M02 Piano di manutenzione – Manuale d'uso

REL.M03 Piano di manutenzione – Programma di manutenzione

- 1) **di demandare** al Responsabile della E.Q. n. 5 l'attivazione di tutti i provvedimenti conseguenziali;
- 2) **di dare atto** che dall'adozione del presente atto non discende alcun onere a carico del bilancio comunale;
- 3) **di dichiarare** l'atto di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91.

I proponenti

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom.  Giuseppe Cipollina

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale
Arch.  Massimo Muratore

**OGGETTO: APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO
RELATIVO AI LAVORI "RIGENERAZIONE URBANA DI VIA XX SETTEMBRE DA PIAZZA
ROMA SINO ALLO SPIAZZO DELLA CHIESA DI SANT'EDUARDO" - CUP:
PROV0000057546**

Pareri di Regolarità

Visti i pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica

Canicatti li 30/06/2026

**Il Responsabile di E.Q. n. 5
Arch. Carmelo Faldetta**

Alla Regolarità Contabile:

Canicatti li 01/07/2026

**Il Responsabile di E.Q. n. 3
Dott.ssa Carmela Meli**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di approvare le motivazioni di fatto e di diritto in premessa riportate, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;

di approvare in ogni sua parte la surriportata proposta di deliberazione che qui si intende materialmente e integralmente richiamata e trascritta.

Con successiva unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

La seduta è conclusa alle ore _____


L'Assessore Anziano


Il Sindaco
Rag. *Vincenza Corbo*


Il Segretario Comunale
Avv. *Giuseppe Vinciguerra*

Affissa all'Albo Pretorio il
Originale

Canicatti, li

L'INCARICATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il _____, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI', il

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. **Giuseppe Vinciguerra**

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI', il

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. **Giuseppe Vinciguerra**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il

1/12/2026

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI', il

01/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. **Giuseppe Vinciguerra**
